

事務局から

「プロジェクトP」始まる

オーナーズ会とプリンスランド興産とが連携して、より過ごしやすい別荘環境を作っていくとの目的で「プロジェクトP」の取組が始まりました。

具体的には別荘内にある

① 「しばらく使用されておらず老朽化して防犯、防火上からも危険な建物、または廃屋」

② 「長期間放置されており道路からも見え、美観上問題のある車両」

③ 「伐採しないと倒れる危険が高いカラマツ等の樹木」

に対して情報共有しながら、安全面、景観上の観点から積極的に対策を立て、危険を排除していくようとする取り組みです。

プロジェクトPの「P」は勿論プリンスランドの「P」。そして「問題」という意味のプロブレムの「P」。まさしくプリンスランドの問題点、を解決していくプロジェクトです。

第一回は昨年八月一六日に開催され、オーナーズ側六名、興産側三名が集まりました。プロジェクトの目的を確認しました。

別荘内にある浅間岩の採石はやめさせましょう。業者による環境破壊、大量採石に断固反対します。

プリンスランド別荘地では七年前の平成二十一年に地元採石業者による大規模な環境破壊、すなわち営利目的による浅間岩の大量採石、外部持ち出しが行われました。

オーナーズ会では会報誌「つまこい」六十六号緊急別冊で「また来たか、環境破壊の大嵐は人災だった」の特集を組み、業者による採石に明確に反対し、オーナーズ会としての環境憲章を制定しました。

また嬉恋村には景観条例の早期制定を求めました。

嬉恋村の景観条例は制定、施行されました。

長年の運動の甲斐もあって、嬉恋村では平成二十六年十二月に景観条例の制定が決まり、よく二十七年四月から条例が施行されました。

プリンスランドは別荘景観地区に指定されました。景観計画にそぐわない土石採取や土地の形状変更に際して施行者には届け出を義務付け、また村長は助言や指導ができることになっています。

再度、業者現わる。大きな浅間岩のある土地を買った。森の街です。

昨年、森の街の一角の「大きな浅間岩のある

プロジェクト P
Princeland & Problem
経過報告

どこに老朽化して危険な別荘があるか、倒れそうな樹があるか、長期間放置されたままの車両があるか、等々をお互いに調査して、物件を特定することになりました。調査に基づき、いわゆる「防災マップ」を作ることになりました。

第二回目は九月二一日に開催されました。具体的な危険建物や放置車両が参加者の中で共有認識されましたが、広大な別荘地であり、まだまだ調べられていない箇所も多く、継続調査することになりました。

また、採石業者による浅間岩採石現場（森の街）の情報も共有されました。

第三回目は十一月二十二日に開催されました。

この日は会議の冒頭に浅間岩の採石業者が現れ、採石に関する問答が繰り返されました。業者は「採石の為に土地を買ったのではなく、別荘を建てるために浅間岩を砕いて持ち出す必要がある」と主張していましたが、オーナーズ会としては「採石反対」の立場を明確に伝えました。

この日の会議はこれで終わってしまいました。

次回プロジェクト予定。

四月九日(土)、十五時から興産事務所にて開催予定です。ご協力いただける方のご参加を歓迎します。

また、プリンスランドオーナーズ会憲章プレート設置工事が同時期に始まりますので、立ち会い可能な方は、日程など管理センターにお問い合わせください。

「プロジェクトP」担当委員



無惨な廃車置き場と化した別荘地。



屋根が崩れ、食器棚すらも露出。

プロジェクトP 担当窓口
ploc@jpmuseum.com

土地」が造園業者に買われました。七年前に騒動を起こした地元の業者です。家を建てるために浅間岩を取り除く、と業者は言っているようですが、本当の理由、狙いは明白です。

近隣の別荘住民の方はオーナーズ会の会員の方ではないようですが、採石に反対しています。採石するとすれば、その破壊音はすさまじく、また景観も一変します。重機、トラック往来による道路破損や、危険も増し、生態系にも異変が生じます。

オーナーズ会としても業者に反対の意思を明確に示しました。村へ要望書を提出しました。審査の結果、採択されました。

オーナーズ会では昨年九月十日、嬉恋村長あてに「別荘地景観地区における採石阻止に強力な指導力を発揮していただく件」の要望書を提出しました。(次ページ参照)

要望書は審査の結果、十二月十一日付で「採択」となりました。(次ページ参照)

しかし、これは村長による業者への強い指導を願ったものでありこれだけでは不十分です。

環境破壊の象徴である浅間岩採石阻止に向けて、皆様の監視を願います。

環境破壊、浅間岩の大量採石は絶対に容認できません。周囲の住民の反対意志と監視が必要です。ノー、と言いましょ。森の街の採石に関する情報はオーナーズ会、または管理事務所にお伝えください。



七年前のプリンスランドの悲しい光景。白壁の別荘が泣いているようでした。重機、トラック往来による道路破損や、危険も増し、生態系にも異変が生じます。騒音、振動で住民は苦しめられました。